

UMOWA NR

zawarta w dniu 2012 r. w Wałbrzychu, pomiędzy:

Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu Panem Grzegorzem Kułakiem z siedzibą przy ul. Matejki 5, 58-300 Wałbrzych, zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), po przeprowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego o sygn. akt MT-2370-6/12

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa strażackiego wyposażenia specjalistycznego, zwanego dalej wyposażeniem, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa strażnicy przeciwpożarowej Komendy Miejskiej i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Wałbrzych-Podzamcze”, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.
2. Dostawa polega na dostarczeniu wyposażenia do obiektu strażnicy zlokalizowanego w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej i obejmuje również rozładunek, rozmieszczenie i montaż wyposażenia w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zaoferowane wyposażenie zgodne z obowiązującymi przepisami, wymaganiami i normami mającymi zastosowanie do danego wyrobu oraz wymogami Zamawiającego zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. W ramach dostawy kompresora do napełniania butli oraz maszyny do mycia węży Wykonawca zapewni przeprowadzenie szkolenia oraz nadanie uprawnień do obsługi oraz konserwacji bieżącej dla 12 osób wskazanych przez Zamawiającego w terminie wskazanym w § 2.

§ 2

Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w części, o której mowa w terminie 42 dni od daty zawarcia umowy: **tj. do dnia r.**

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy

1. Dostawa, rozmieszczenie, zainstalowanie i montaż wyposażenia nastąpi w obiekcie strażnicy zlokalizowanym w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej.
2. Wykonawca, co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem zawiadomi pisemnie Zamawiającego o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia czynności, o których mowa w ust. 1.

3. Wszystkie czynności, o których mowa w ust. 1 będą wykonane przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
4. Przed przystąpieniem do czynności, o których mowa w ust.1 przedstawiciele stron spiszą protokół o stanie obiektu (udostępnionej jego części), określający stan czystości, widoczne rysy, uszkodzenia, zabrudzenia ścian, podłóg, stolarki drzwiowej i okiennej i inne zauważone wady.
5. Po wykonaniu wszystkich czynności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania obiektu (udostępnionej jego części), w szczególności do usunięcia z terenu obiektu wszystkich odpadów i nieczystości powstałych w następstwie wykonywania prac.
6. Wykonawca usunie na własny koszt wszystkie uszkodzenia dokonane w obiekcie przez Wykonawcę w trakcie wykonywania prac. Protokół odbioru przedmiotu umowy będzie zawierał oświadczenie stron o stanie obiektu po zakończeniu prac.
7. Wszystkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dokonane będą przez Wykonawcę na jego koszt.
8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć razem z wyposażeniem:
 - 1) instrukcje obsługi sporządzone w języku polskim, włącznie ze wskazówkami dot. użytkowania i konserwacji,
 - 2) karty gwarancyjne.
9. Przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór wykonanego przedmiotu umowy poprzez podpisanie sporządzonego przez Wykonawcę protokołu odbioru bez uwag lub z zastosowaniem postanowień ust. 10.
10. W przypadku stwierdzenia wad lub zastrzeżeń do wykonanego przedmiotu umowy, zostaną one wskazane Wykonawcy w protokole odbioru. Wykonawca dokona niezbędnych poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty wniesienia uwag przez Zamawiającego. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę niezbędnych poprawek będzie wpis „bez uwag” dokonany przez przedstawiciela Zamawiającego na protokole odbioru, zaopatrzony datą i podpisem.
11. Przedstawiciel Zamawiającego odmówi podpisania protokołu odbioru w przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę któregośkolwiek z warunków opisanych w §1 niniejszej umowy oraz zawartych w opisie przedmiotu zamówienia, jak również w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy, wskazując przyczynę odmowy podpisania protokołu odbioru.
12. Jeżeli Wykonawca przekroczy wskazany w ust. 10 termin wykonania niezbędnych poprawek, to przedmiot umowy będzie uważany za wykonany z opóźnieniem rodzącym dla Wykonawcy obowiązek zapłaty kary umownej.
13. Za datę wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują datę podpisania przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 9, z zastrzeżeniem postanowień ust. 10. Jeżeli podpisanie protokołu odbioru nastąpi w okresie późniejszym, niż określono to w §2, to przedmiot umowy będzie uważany za wykonany z opóźnieniem rodzącym dla Wykonawcy obowiązek zapłaty kary umownej.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi:

netto zł

(słownie:)

+ podatek VAT

co daje kwotę brutto zł

(słownie:)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pozostaje niezmiennie przez okres realizacji umowy i zawiera wszelkie koszty niezbędne do należytego zrealizowania umowy, w tym w szczególności koszty opakowań, transportu, montażu, gwarancji jakości.

§ 5

Rozliczenie wynagrodzenia

1. Rozliczenie wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy nastąpi na podstawie jednej faktury.
2. Fakturę za wykonany zakres przedmiotu umowy Wykonawca wystawi na:
Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu
ul. Matejki 5
58 – 300 Wałbrzych
NIP 886-24-24-647
3. Strony ustalają, że podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę protokół odbioru bez uwag.
4. Zapłata za wykonaną dostawę, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
5. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się, iż nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie.

§ 6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wyposażenie, o którym mowa §1 ust. 1 jest nowe, należytej jakości, sprawne, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych i roszczeń osób trzecich oraz zgodne ze specyfikacją.
2. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy, z tytułu gwarancji jakości i rękojmi według zasad Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
3. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji jakości i rękojmi na przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 na okres.....36..... miesięcy.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru bez uwag przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt, obejmującego również dojazd i transport, polegającego na wymianie przedmiotu umowy na wolny od wad lub usunięciu wad w drodze wymiany uszkodzonej części, na warunkach opisanych w niniejszej umowie.
6. Zamawiający zobowiązany jest do wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem w sposób zgodny z instrukcją obsługi.
7. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu zamontowania i użytkowania przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
8. Czas reakcji serwisowej Wykonawcy (w tym ustalenie przyczyny usterki) w przypadku wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym wynosi do 2 dni roboczych od momentu otrzymania zawiadomienia od upoważnionej osoby ze strony Zamawiającego.
9. Termin usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym wynosi do 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od upoważnionej osoby ze strony Zamawiającego.
10. Z tytułu udzielonej rękojmi Zamawiający ma prawo domagać się wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad.
11. Zgłoszenia wad i usterek będą przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego faksem na nr lub e-mailem na adres
12. Warunki gwarancji określone w umowie nie mogą być ograniczone na niekorzyść Zamawiającego innymi postanowieniami, w szczególności dokumentami gwarancyjnymi wydanymi przez Wykonawcę. W takim wypadku niekorzystne postanowienia dokumentu gwarancyjnego strony uznają za niewiążące.

§ 7

Prawa i obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu strażnicy zlokalizowanego w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić energię elektryczną w obiekcie w zakresie niezbędnym do wykonania prac montażowych dotyczących przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Zamawiającym i dokonywania uzgodnień z jego przedstawicielami celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy jak za działania i zaniechania własne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy osób trzecich.
6. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
7. Wykonawca w czasie prowadzonych prac w obiekcie ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną do wysokości poniesionej szkody za ewentualne szkody powstałe u Zamawiającego lub osób trzecich z powodu wykonywania przedmiotu umowy. Zaleca się aby Wykonawca zawarł odpowiednią umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich na wypadek powstania szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 8

Reprezentacja stron

1. Przedstawiciele Zamawiającego w osobach:
 - 1) tel., e-mail
 - 2) tel., e-mail
 - 3) tel., e-mailbędą pełnić funkcję koordynatorów prac w zakresie realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
2. Przedstawiciel Wykonawcy w osobie będzie pełnił funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, tel., e-mail
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 może nastąpić w formie pisemnej, jednak nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 9

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca:
 - 1) opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy co najmniej 14 dni od upływu końcowej daty realizacji zamówienia, o której mowa w § 2,
 - 2) rażąco zaniedbuje, niewykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy - po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania.
3. Ponadto, prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający powziął informacje o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na straty.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca otrzyma należne wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy, obliczone zgodnie z cenami wskazanymi w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy.

5. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 10

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1,
- 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1, z zastrzeżeniem §9 ust. 1,
- 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w §2,
- 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w §3 ust. 10, wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
- 5) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin, o którym mowa w §6 ust. 9,

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

3. Ewentualne kary umowne Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na podstawie wystawionej księgowej noty obciążeniowej. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, cztery egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13

Załączniki

Integralnymi załącznikami niniejszej umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJACY