

UMOWA NR

zawarta w dniu 2012 r. w Wałbrzychu, pomiędzy:

Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu Panem Grzegorzem Kułakiem z siedzibą przy ul. Matejki 5, 58-300 Wałbrzych, zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), po przeprowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego o sygn. akt MT-2370-5/12.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż systemu zintegrowanej dyspozytorskiej łączności radiowej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu, zwanego dalej „Systemem” w ramach realizacji zadania pn „Budowa strażnicy przeciwpożarowej Komendy Miejskiej i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Wałbrzych-Podzamcze”, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) dostawę fabrycznie nowych elementów systemu dyspozytorskiej łączności radiowej,
 - 2) demontaż i przeniesienie urządzeń istniejącego systemu dyspozytorskiej łączności radiowej zainstalowanego w dotychczasowej siedzibie MSK KM PSP w Wałbrzychu przy ul. Przemysłowej 1,
 - 3) montaż i uruchomienie systemu zintegrowanej dyspozytorskiej łączności radiowej w obiekcie nowej siedziby KM PSP w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej 20.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować System zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami i normami mającymi zastosowanie do danego wyrobu oraz zgodnie z wymogami Zamawiającego zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca, na swój koszt, zapewni przeszkolenie użytkowników i obsługi technicznej Zamawiającego w zakresie obsługi stanowiskowej, zarządzania, eksploatacji i diagnostyki uszkodzeń, przy czym:
 - 1) szkolenie 8 pracowników Zamawiającego dotyczące obsługi stanowiskowej odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego,
 - 2) szkolenie 2 pracowników Zamawiającego dotyczące zarządzania, eksploatacji i diagnostyki uszkodzeń może odbywać się w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 2

Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie 42 dni od daty

zawarcia umowy: **tj. do dnia** r,

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy

1. Dostawa i montaż Systemu nastąpi w obiekcie strażnicy zlokalizowanym w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej 20.
2. Demontaż urządzeń istniejącego systemu dyspozytorskiej łączności radiowej zainstalowanego w dotychczasowej siedzibie KM PSP w Wałbrzychu nastąpi w obiekcie przy ul. Przemysłowej 1 w Wałbrzychu.
3. Wykonawca, co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem zawiadomi pisemnie Zamawiającego o planowanym terminie rozpoczęcia czynności, o których mowa w ust. 1 i ust. 2.
4. Przed przystąpieniem do czynności, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 przedstawiciele stron spiszą protokół o stanie udostępnionych części obiektów, określający stan czystości, widoczne rysy, uszkodzenia, zabrudzenia ścian, podłóg i inne zauważone wady.
5. Po wykonaniu wszystkich czynności, o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania udostępnionych części obiektów, w szczególności do usunięcia z terenu obiektów wszystkich odpadów i nieczystości powstałych w następstwie wykonywania prac.
6. Jeżeli w wyniku wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powstaną uszkodzenia w udostępnionych częściach obiektów Wykonawca usunie je na własny koszt. Protokół odbioru przedmiotu umowy będzie zawierał oświadczenie stron o stanie obiektów po zakończeniu prac.
7. Wszystkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dokonane będą przez Wykonawcę na jego koszt.
8. Po wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca zawiadomi pisemnie o tym fakcie Zamawiającego. Dzień otrzymania przez Zamawiającego zawiadomienia uznany jest jako data wykonania przedmiotu umowy pod warunkiem potwierdzenia przez Zamawiającego osiągnięcia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o zakończeniu przedmiotu umowy – potwierdzić osiągnięcie przez Wykonawcę gotowości do odbioru i rozpocząć czynności odbioru albo przekazać Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jaki zakres zamówienia, zdaniem Zamawiającego, musi być wykonany, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
9. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru przedmiotu umowy wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. W przypadku wad stwierdzonych podczas odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Podczas odbioru Wykonawca przekaże aktualną dokumentację powykonawczą Systemu oraz instrukcję obsługi Systemu sporządzoną w języku polskim. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi zł brutto (słownie: złotych), przy czym:
 - 1) w zakresie dostawy Systemu:
cena „netto” wynosi PLN,
(słownie: złotych)
+ podatek VAT %
cena „brutto” wynosi PLN,
(słownie: złotych)
 - 2) w zakresie montażu Systemu:
cena „netto” wynosi PLN,

(słownie: złotych)

+ podatek VAT %

cena „brutto” wynosi PLN,

(słownie: złotych)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pozostaje niezmiennie przez okres realizacji umowy i zawiera wszelkie koszty niezbędne do należytego zrealizowania umowy.

§ 5

Rozliczenie wynagrodzenia

1. Rozliczenie wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy nastąpi na podstawie jednej faktury.
2. Fakturę za wykonany przedmiot umowy Wykonawca wystawi na:
Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu
ul. Matejki 5
58 – 300 Wałbrzych
NIP 886-24-24-647
3. Strony ustalają, że podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
5. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się, iż nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie.

§ 6

Opieka serwisowa, gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany przedmiot umowy, o którym mowa §1 jest należytej jakości, wolny od jakichkolwiek wad fizycznych jak również od jakichkolwiek wad prawnych i roszczeń osób trzecich oraz wykonany zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca gwarantuje również, że dostarczone elementy Systemu, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1) są fabrycznie nowe, należytej jakości oraz w pełni sprawne.
2. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy, z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi według zasad Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji jakości na okres 24 miesięcy na dostarczone elementy Systemu, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1) i wykonany montaż Systemu, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 2) i pkt 3), z wyłączeniem elementów eksploatacyjnych Systemu i akumulatorów na które gwarancja jakości wynosi 12 miesięcy.
4. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy, o której mowa w §3 ust. 9.
5. Zamawiający zobowiązany jest do wykorzystania Systemu zgodnie z przeznaczeniem oraz w sposób zgodny z instrukcją obsługi.
6. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt, obejmującego również dojazd serwisu do miejsca montażu Systemu i transport elementów Systemu.
7. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu zamontowania Systemu.
8. Czas reakcji serwisowej Wykonawcy w przypadku wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym wynosi 4 godziny od momentu otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia awarii Systemu.

9. Zgłaszanie awarii Systemu będzie dokonywane przez Zamawiającego 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu, faksem na nr lub e-mailem na skrzynkę poczty elektronicznej
10. Termin usunięcia awarii Systemu w okresie gwarancji jakości wynosi do 24 godzin od momentu zgłoszenia awarii Systemu przez Zamawiającego w sposób opisany w ust. 9.
11. W przypadku konieczności naprawy lub wymiany uszkodzonego elementu Systemu poza miejscem montażu Systemu, Wykonawca zamontuje na czas naprawy lub wymiany urządzenia, alternatywne urządzenie zastępcze o zbliżonej konfiguracji, zapewniające tę samą funkcjonalność. Naprawa lub wymiana uszkodzonego elementu Systemu będzie przeprowadzona w terminie do 15 dni roboczych od dnia zamontowania urządzenia zastępczego.
12. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zapewnia Zamawiającemu zdalne wsparcie techniczne, związane z użytkowaniem Systemu.
13. Z tytułu udzielonej rękojmi Zamawiający ma prawo domagać się wymiany uszkodzonego elementu Systemu na wolny od wad.

§ 7

Prawa i obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektów o których mowa § 3 ust. 1 i ust. 2 celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić energię elektryczną w miejscach montażu wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Zamawiającym i dokonywania uzgodnień z jego przedstawicielami celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy jak za działania i zaniechania własne.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy osób trzecich.
7. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
8. Wykonawca w czasie prowadzonych prac w obiektach, o których mowa § 3 ust. 1 i ust. 2 ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną do wysokości poniesionej szkody za ewentualne szkody powstałe u Zamawiającego lub osób trzecich z powodu wykonywania przedmiotu umowy. Zaleca się aby Wykonawca zawarł odpowiednią umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich na wypadek powstania szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 8

Reprezentacja stron

1. Przedstawiciel/e Zamawiającego w osobie/ach:
 - 1) tel., e-mail
 - 2) tel., e-mail
 będzie/ą pełnić funkcję koordynatora/ów prac w zakresie realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
2. Przedstawiciel/e Wykonawcy w osobie/ach:
 - 1) tel., e-mail
 - 2) tel., e-mail
 będzie/ą pełnić funkcję koordynatora/ów prac w zakresie realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 może nastąpić w formie pisemnej, jednak nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy

§ 9

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca:
 - 1) opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy co najmniej 14 dni od upływu końcowej daty realizacji zamówienia, o której mowa w § 2,
 - 2) rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy - po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania.
3. Ponadto, prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający powziął informacje o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na straty.
4. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 10

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1, z zastrzeżeniem §9 ust. 1,
 - 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w §2,
 - 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 5) w przypadku zwłoki w reakcji serwisowej, w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdą godzinę zwłoki ponad termin, o którym mowa w §6 ust. 8,
 - 6) w przypadku zwłoki w usunięciu awarii Systemu, w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §4 ust. 1 za każde 24 godziny zwłoki ponad termin, o którym mowa w §6 ust. 10,
 - 7) w przypadku zwłoki w naprawie lub wymianie uszkodzonego elementu Systemu, w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia

umownego, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin, o którym mowa w §6 ust. 11.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Ewentualne kary umowne Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na podstawie wystawionej księgowej noty obciążeniowej. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, cztery egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13

Załączniki

Integralnymi załącznikami niniejszej umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJACY